

Bestyrelsesmøde 2. september 2019

Referat

1. Godkendelse af dagsorden (Referat fra sidste møde er godkendt og publiceret)

Punkter til drøftelse og beslutning:

2. Værftets pladser i lyset af, at værftet har ændret status. Ny kontrakt med GlasTec - eller vælger vi en anden løsning, hvor jollehavnen disponerer over og udlejer pladserne?

Lejekontrakten er indgået med værftet, som ikke længere er aktivt.

Lejekontrakten må derfor være betragtet som opsagt. Der er betalt frem til maj 2020.

Knud-Peder og Leslie skriver en henvendelse til Henrik Mariegaard vedr. de fremtidige vilkår.

3. Ny udlejer af røgeri/fiskesalg.

Boris har valgt at stoppe. Der er behov for at gennemse lejekontrakten og justere pris samt vilkår for ny lejer.

Ligeledes skal processen for overdragelse, herunder valg af ny lejer, drøftes.

Bestyrelsen er interesseret i, at der fortsat drives et udsalg/serveringssted i husene. Bestyrelsen skal godkende den nye lejer og udfærdige en ny kontrakt, herunder justering af leje. Boris kontaktes vedr. evt. emner til udlejning. Lejemålet skal opsiges skriftligt af lejer.

Følgende kriterier kan indgå:

- Fiskeservering (bearbejdning og salg af fisk). (Samme sortiment som Boris har haft).
- Fastlæggelse af sæsonåbning (vil fremgå af ny kontrakt).

Orientering fra udvalg:

4. Søm og skruer: afsluttede projekter, kommende?

Strøm på ny bro etableret til stor tilfredshed for brugerne.

Skab monteret i gang. Teknikrummet er indrettet. Gavle repareret. Køkkenskuffe under vask justeret.

Kommende: sprøjtning for alger.

Fortsat problemer med kloaklugt, som forsøges løst – igen.

Lamper på broerne.

5. Status økonomi

Regnskabet balancerer vel. Knud-Peder ønsker et bankkort til indkøb. Banken har godkendt dette, der kræver fuldmagt fra bestyrelsen Det kan gøre betalinger lettere for Blanca, eftersom der bliver færre betalinger til godkendelse (herunder udlæg). Ligeledes får Knud-Peder og Finn adgang til at se posteringer på bankkontoen.

6. Status udlejning

18 udlejninger i år. Rengøring kan være et problem.

Knud-Peder og Jørgen udarbejder en tjekliste over, hvordan huset skal efterlades.

7. Evaluering af livet omkring jollehaven i sommeren 2019

Problemer i den første del af sommeren ved husene og ved Boris' servering. Boris' kontakt til kommunens SSP gav resultat. Ligeledes havde pressedækning en god effekt, hvilket indebærer, at der fortsat var liv, men i en anden form, der har været acceptabel.

8. Facebook - status for denne

Er i gang og vil sandsynligvis vokse med tiden.

9. Forslag til vinteraktiviteter (udskydes til næstkommende møde)

Evt.

Næste møde tirsdag den 22. oktober kl. 17.00 – med forplejning.